

Informacja

Podatek od nieruchomości

Na sesji Rady Gminy Złotoryja odbytej w dniu 28 listopada 2024r., Rada określiła wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

Zgodnie z podjętą uchwałą Nr VIII/60/2024 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku, roczna wysokość stawek wynosi:

	Stawka uchwalona na 2025 r.	Stawka obowiązująca w 2024 r.	Stawka obowiązująca w 2023 r.	Stawka obowiązująca w 2022r.
1) od gruntów:				
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m ² powierzchni	1,32 zł	1,30 zł	1,14 zł	1,01 zł
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	6,84 zł	6,66 zł	5,79 zł	5,70 zł
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni	0,70 zł	0,69 zł	0,59 zł	0,52 zł
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777), i położonych na terenach , dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową , usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy , jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m ² powierzchni	4,51 zł	4,39 zł	3,81 zł	3,40 zł
2) od budynków lub ich części:				
a) mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	1,13 zł	1,10 zł	0,98 zł	0,87 zł
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	32,00 zł	31,00 zł	26,97 zł	24,50 zł
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej	15,92 zł	15,50 zł	13,47 zł	12,04 zł
d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	6,95 zł	6,76 zł	5,87 zł	5,25 zł
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni użytkowej, w tym:				

- garaży	10,50 zł	10,17 zł	8,71 zł	7,80 zł
- inwentarskich i komórek	5,80 zł	5,60 zł	4,80 zł	4,30 zł
- stodół i szop	2,60 zł	2,50 zł	2,10 zł	1,90 zł
- innych	10,80 zł	10,50 zł	9,30 zł	8,37 zł

3/ Od budowli

2 % ich wartości

Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zajęte na cele:

- 1) działalności sportowej i rekreacyjnej
- 2) ochrony zdrowia.
- 3) ochrony przeciwpożarowej.
- 4) działalności kulturalnej.

Podjęta uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2025 r.

Podatek rolny.

Podstawę obliczenia podatku rolnego na 2025 r. jest Komunikat Prezesa GUS z dnia 18 października 2024r., w którym określono średnią cenę skupu żyta, która wynosi **86,34 zł za 1q.** Kwota podatku wyniesie odpowiednio 2,5q żyta, tj. **215,85 zł za 1 ha przeliczeniowy** i dla gospodarstw o powierzchni do 1 ha – 5q żyta, tj. **431,70 zł za 1 ha fizyczny.**

Podatek leśny.

Podstawę obliczenia podatku leśnego na 2025 r. jest Komunikat Prezesa GUS z dnia 18 października 2024r., w którym określono średnią cenę sprzedaży drewna, która wynosi **277,35 zł za 1 m³.** Kwota podatku wyniesie odpowiednio 0,220m³ drewna, tj. **61,017 zł za 1 ha fizyczny.**

Opłata od posiadania psów.

Zgodnie z przyjętą Uchwałą Rady Gminy Złotoryja Nr VIII/61/2024 z dnia 28 listopada 2024r. wprowadzono na terenie gminy Złotoryja opłatę od posiadania psów na rok 2025 w wysokości **70,00 zł** rocznie od jednego psa.

Opłata od posiadania psów płatna jest z góry bez wezwania w terminie do dnia 15 maja roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku jej uiszczenia po tej dacie - w terminie 14 dni od dnia powstania tego obowiązku.

Obowiązek uiszczenia opłaty powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku i wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

Opłatę od posiadania psów pobiera się w wysokości połowy stawki określonej, jeżeli osoba fizyczna weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca roku podatkowego.

Wpłaty opłaty od posiadania psów można dokonywać bezpośrednio w kasie Urzędu Gminy Złotoryja lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Złotoryja.

Podjęta uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2025 r.

Informacja dla właścicieli psów

Wójt Gminy Złotoryja niniejszym informuje, że każdy kto jest właścicielem psa/psów obowiązany jest uiszczać opłatę od posiadani psa/psów, z wyjątkiem niżej wymienionych osób:

- 1) członków personelu przedstawicielstw dyplomatycznych i urzędów konsularnych oraz innych osób zrównanych z nimi na podstawie ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych, jeżeli nie są obywatelami polskimi i nie mają miejsca stałego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - pod warunkiem wzajemności;
- 2) osób zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych - z tytułu posiadania jednego psa;
- 2a) osób niepełnosprawnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych - z tytułu posiadania psa asystującego;
- 3) osób w wieku powyżej 65 lat prowadzących samodzielnie gospodarstwo domowe - z tytułu posiadania jednego psa;
- 4) podatników podatku rolnego od gospodarstw rolnych - z tytułu posiadania nie więcej niż dwóch psów (powyżej 1 ha fizycznego lub 1 ha przeliczeniowego).

Pozostali właściciele psa/psów (nie wymienieni powyżej) zgodnie z art. 18a i 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/61/2024 Rady Gminy Złotoryja z dnia 28 listopada 2024r. w sprawie wprowadzenia opłat od posiadania psów, określenia zasad jej ustalania i poboru, terminów płatności oraz wysokości stawek - mają obowiązek wpłacenia opłaty od posiadania psów. Jako posiadacz psów/a/ ma Pan/i obowiązek - bez wezwania - uiścić opłatę od posiadania psów, w terminie do dnia **15 maja 2025 r.** w kwocie **70,00 zł.**

Wpłaty można dokonać przez internet, w banku lub w innym punkcie przyjmowania opłat. Wpłaty bez prowizji przyjmowane są przez Powiatowy Bank Spółdzielczy w Złotoryi.

Informuje się, iż opłatę od posiadania psa/psów należy wpłacić na przydzielony Panu/Pani indywidualny numer konta.

W przypadku nieuregulowania należności we wskazanym terminie, zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, co spowoduje dodatkowe obciążenie kosztami egzekucji.

Powyższa informacja została sporządzona na podstawie art. 18a ust.2 i art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2023 r. poz. 70 z póź.zm).

Kontakt:

76 87 88 711

Podatek od środków transportowych.

Na rok 2025 stawki pozostają bez zmian w stosunku do roku poprzedniego, patrz poniżej.

Na mocy Uchwały Rady Gminy Złotoryja Nr XXV/256/2020 z dnia 30 listopada 2020r. poniżej przedstawione są obowiązujące od 1 stycznia 2021r. stawki podatkowe:

UCHWAŁA NR XXV/256/2020 RADY GMINY ZŁOTORYJA

z dnia 30 listopada 2020 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170, ze zm.) w związku z art. 18 ust 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, ze zm.) Rada Gminy Złotoryja uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od środków transportowych – od jednego środka transportowego :

- 1) **od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton , w zależności od wieku pojazdu i wpływu na środowisko:**

	Stawka podatku (w złotych)
--	----------------------------

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO
powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	720	768	648	720
powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	1.200	1.272	1.092	1.164
powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.368	1.488	1.188	1.380

2) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
DWIE OSIE			
12	13	1.536	1.716
13	14	1.656	1.836
14	15	1.800	1.980
15		1.824	2.004
TRZY OSIE			
12	17	1.704	1.824
17	19	1.704	1.824
19	21	1.824	2.028
21	23	1.824	1.980
23	25	1.896	2.076
25		1.944	2.100
CZTERY OSIE I WIĘCEJ			
12	25	1.704	1.824
25	27	1.884	1.944
27	29	2.136	2.364
29	31	2.304	2.820
31		2.364	2.796

3) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, w zależności od wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO
od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	996	1.056	936	996
powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	1.152	1.236	1.056	1.152
powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.356	1.536	1.152	1.236

4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton :

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
D W I E O S I E			
12	18	1.440	1.584
18	25	1.584	1.620
25	31	1.620	1.692
31		1.692	2.004
T R Z Y O S I E I W I Ę C E J			
12	40	1.896	2.136
40		2.124	2.856

5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, w zależności od wieku pojazdu, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Dopuszczalna masa całkowita łącznie z pojazdem silnikowym (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)	
	Wiek pojazdu	
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat	Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat
od 7 ton do 9 ton włącznie	864	804
powyżej 9 ton do 11 ton włącznie	1.032	912
powyżej 11 ton i poniżej 12 ton	1.500	1.260

6) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton , z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: przyczepa/naczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
J E D N A O Ś			
12	18	960	1.020
18	25	1.104	1.164
25		1.236	1.344
D W I E O S I E			
12	28	1.104	1.188
28	33	1.164	1.260
33	38	1.236	1.500
38		1.452	1.980
T R Z Y O S I E I W I Ę C E J			
12	38	1.176	1.596
38		1.200	1.800

7) od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia, wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

Liczba miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO	Pojazdy nie spełniające wymogów normy ekologicznej EURO
mniejsza niż 22 miejsca	888	1.056	792	960
równa lub większa niż 22 miejsca	1.416	1.596	1.260	1.536

§ 2. Traci moc uchwała nr XIV/151/2019 Rady Gminy Złotoryja z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, poz. 7188) oraz uchwała XVI/178/2020 z dnia 31 stycznia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 1265)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2021 r. i podlega rozplakatowaniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i w sołectwach.